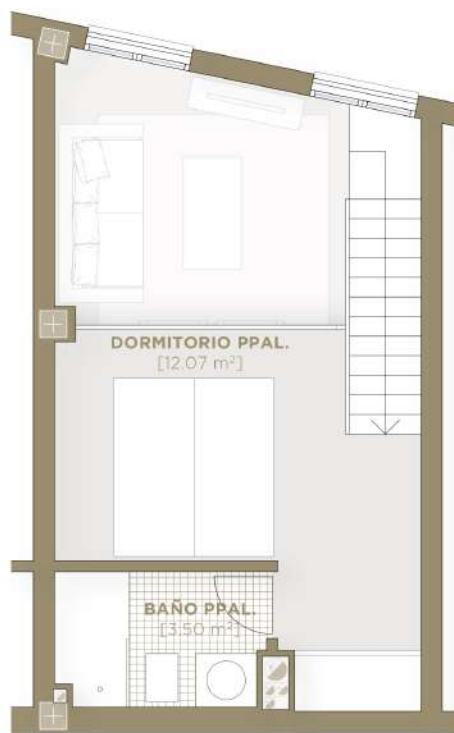




PLANTA BAJA



ENTREPLANTA

Colaboran:



San Pedro, 12 local  
11004, Cádiz  
T. 956 100 103  
T. 628 106 948  
comercial@olgatey.com



Plaza Nueva, 3  
41001, Sevilla  
T. 954 216 100  
sevilla@kssir.com

# EDIFICIO GENOVÉS CÁDIZ

## VIVIENDA B \_ PLANTA BAJA + ENTREPLANTA

	Superficie [m <sup>2</sup> ]
SUP. ÚTIL INTERIOR VIVIENDA	43.94 m <sup>2</sup>
SUP. ÚTIL TOTAL	43.94 m <sup>2</sup>
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA	50.61 m <sup>2</sup>

### SEGÚN DECRETO 218/05

SUP. ÚTIL	43.94 m <sup>2</sup>
SUP. CONSTRUIDA	59.71 m <sup>2</sup>

### NOTA

La **SUPERFICIE ÚTIL SEGÚN DECRETO 218/05** se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y 50% de los espacios exteriores privativos (limitándose al 10% de la sup. útil interior).

La **SUPERFICIE CONSTRUIDA** incluye la sup. construida interior, la superficie exterior de las terrazas privativas, la de las terrazas de uso y disfrute y la parte proporcional de zonas comunes.

